

## MAÎTRE D'OUVRAGE

---

COMMUNE DE VERTOU (44)

## CARACTÉRISTIQUES

---

BASE + EXE + OPC

2 650 000,00 € HT

1 260 M2 SHON

ARCHITECTE MANDATAIRE

CHANTIER EN COURS LIVRAISON 2020

CONCOURS LAURÉAT.

## ÉQUIPE

---

**BIGRE !** architecte mandataire

LE VÔTRE paysage & urbanisme

ECGG économiste

KYPSELI fluides & HQE

ECSB structures

ACOUSTIBEL acoustique

AMC VRD

GOTEC OPC

## PROGRAMME

---

construction d'un Pôle Enfance : 1 espace 3/6 ans / 1 espace 6/12 / espaces annexes : activités salissantes, petit bricolage, jeux d'expression et de sociétés, activités symboliques, activités peinture, conte et expression de groupe, salle polyvalente divisible et repos / bureaux, espace de réunion, stockages et locaux techniques.

## DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

---

- Bâtiment Basse Consommation
- Enveloppe murs ossature bois + isolation renforcée par l'extérieur + bardage bois purgé d'aubier non traité
- compacité du plan et des volumes
- éclairage naturel sur tous les espaces

intérieurs et éclairage artificiel basse consommation

- ventilation double flux et récupération d'énergie
- qualité acoustique des espaces intérieurs et protection extérieure

## ENTREPRISES

---

01 / LE GAL - 02 / AUBRON-MECHINEAU - 03 / FL CONSTRUCTION - 04 / LCA - 05 / AXIMA - 06-07 / JUIGNET - 08 / MENUISERIE SAINTE-ANNE - 09 / MGP - 10 / PLAFISOL - 11 / SRS - 12 / VOLUME & COULEURS - 13 / RAMERY ÉNERGIES - 14 / HERVE THERMIQUE - 15 / VALLOIS

## IMAGES

---

PERSPECTIVES **KARL SOUPREYAN**