

MAÎTRE D'OUVRAGE

CHÂTEAUBOURG (35)

CARACTÉRISTIQUES

BASE + EXE + OPC + SIGNALÉTIQUE
1 919 000,00 € HT
620 M2 SU
ARCHITECTE MANDATAIRE
PROJET SUSPENDU 2019
CONCOURS LAURÉAT.

ÉQUIPE

BIGRE ! architecte mandataire
LE VÔTRE paysage & urbanisme
LES DESIGNERS GRAPHIQUES
graphisme & signalétique
ECGG économiste
KYPSELI fluides & HQE
EVEN structures

ACOUSTIBEL acoustique
AMC VRD
GOTEC OPC

PROGRAMME

construction d'une médiathèque troisième lieu / Accueil & information/ exposition temporaire / salon des actualités & forum numérique / atelier flexible & foyer pédagogique / espace de prêt et de consultation des collections adultes-ados, documentaire et jeunesse, enfance et petite enfance / espace de travail silencieux / atelier nouveaux médias / heure du conte / services intérieurs et espace administratif / locaux techniques / création d'un parvis / terrasse et jardin sur le parc.

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

- Bâtiment Basse Consommation
- intégration dans un site urbain et implantation sur la rive de la Vilaine
- construction panneau CLT, bardage et charpente bois, isolation laine de bois
- couverture zinc, menuiserie aluminium
- protection solaire par stores extérieurs
- compacité du plan et des volumes
- éclairage naturel sur tous les espaces intérieurs et éclairage artificiel basse consommation
- ventilation double flux
- qualité acoustique des espaces intérieurs et protection extérieure

IMAGES

PERSPECTIVES **KARL SOUPREYAN**