MAÎTRE D'OUVRAGE

—

INDRE (44)

CARACTÉRISTIQUES

—

BASE + EXE + OPC
BÂTIMENT : 1 890 000,00 € HT
EXTÉRIEURS : 385 000 ,00 € HT
1 062 m2 SHON
ARCHITECTE MANDATAIRE
RÉCEPTIONNÉ 2014

ÉQUIPE

—

ATELIER DE LA MAISON ROUGE
architecte mandataire
7 LIEUX paysage & urbanisme
ANIMA PRODUCTIONS scénographie
INDDIGO conseil environnemental
ECGG économiste
TUAL fluides
EVEN structures
ACOUSTIBEL acoustique
AMC VRD
ECMS OPC

PROGRAMME

—

construction d'un espace culturel et associatif de convivialité
Hall / accueil - billetterie / bar - exposition / Grande Salle 500 m2 / office traiteur / rangement matériels / loges / terrasse 100 m2 / aménagements extérieurs et stationnements 150 places

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

—

- Bâtiment Basse Consommation
- Enveloppe béton avec isolation renforcée + couverture végétalisée = suppression des ponts thermiques et très forte inertiie interne
- relation harmonieuse avec l'environnement, ouverture au grand paysage du bocage et des zones inondables
- compacité du plan et des volumes
- accessibilité des équipements
- éclairage naturel par multiples orientations dont shed en toiture
- éclairage artificiel basse consommation
- couverture végétalisée (gestion des EP et confort thermique d'été)
- optimisation des consommations énergétiques (pompe à chaleur), centrale de ventilation double flux
- qualité acoustique des espaces intérieurs et protection extérieure

ENTREPRISES

—

01 / EIFFAGE TP OUEST - 02 / EDELWEISS PAYSAGES - 03 / SERIBAT - 04 / LEDUC - 05 / EURO ÉTANCHE - 06 / TUYAUTERIE MAINTENANCE PRESTATIONS - 07 / ATLANTIQUE OUVERTURES - 08 / NOUZILLIER - 09 / BESNARD - 10 / PLAFISOL - 11 / DEGANO - 13 / PAUL TURPEAU - 14 / SIME FRANCE - 15 / ALCIA GÉNIE CLIMATIQUE - 16 / SONO WEST SERVI WEST - 17 / EQUIP SERVICE

IMAGES

—

PHOTOGRAPHIES **PATRICK MIARA**
ILLUSTRATIONS **BENJAMIN ADAM**