

MAÎTRE D'OUVRAGE

—
SAINT-HERBLAIN (44)

CARACTÉRISTIQUES

—
BASE + EXE + OPC + HQE
BÂTIMENT : 8 177 000,00 € HT
EXTÉRIEURS : 1 284 000,00 € HT
5 115 m² SHON
ARCHITECTE MANDATAIRE
RÉCEPTIONNÉ : JUILLET 2014
CONCOURS LAURÉAT.

ÉQUIPE

—
ATELIER DE LA MAISON ROUGE
architecte mandataire
ALDO ARCHITECTES associés
7 LIEUX paysage & urbanisme
INDDIGO conseil environnemental
ECGG économiste
TUAL fluides
EVEN structures
ACOUSTIBEL acoustique
BEGC restauration

AMC VRD
ECMS OPC

PROGRAMME

—
construction d'un groupe scolaire,
restaurant scolaire, accueil périscolaire
et crèche, aménagements extérieurs et
plateau sportif
école maternelle de 6 classes + ateliers /
école élémentaire de 8 classes + ateliers
/ bibliothèque / salle polyvalente 125
m² / salle de repos / salle de motricité /
administration / accueil périscolaire /
accueil de loisirs sans hébergements /
restaurant scolaire / préaux et cours /
crèche indépendante de 40 places

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

—
- Bâtiment Basse Consommation
(enveloppe murs béton ou ossature bois
+ isolation renforcée par l'extérieur +
bardage bois purgé d'aubier non traité
= suppression des ponts thermiques et
très forte inertie interne)

- compacité du plan et des volumes
- éclairage naturel sur tous les espaces
intérieurs et éclairage artificiel basse
consommation
- ventilation double flux et récupération
d'énergie

ENTREPRISES

—
01 / OCCAMAT - 02 / SAUVAGER -
03 / JAULIN - 04 / JAUNAUT - 05 /
BELLIARD - 06 / DL ATLANTIQUE - 07
/ GIRARD HERVOUET - 08 / LCA - 09
/ BRAULT - 10 / ATELIER MADEC - 11
/ CM PACK - 12 / ARBAT SYSTEM -
13 / VOLUTIQUE - 14 / VINET - 15
/ DEGANO - 16 / BESNARD - 17 /
ALTILIFT - 18 / EQUIP SERVICE - 19
/ OGER ROUSSEAU - 20 / HERVÉ
THERMIQUE - 21 / CEGELEC - 22 /
NETPLUS

IMAGES

—
PHOTOGRAPHIES **PATRICK MIARA**
ILLUSTRATIONS **BENJAMIN ADAM**