

MAÎTRE D'OUVRAGE

LA PLAINE-SUR-MER (44)

CARACTÉRISTIQUES

BASE + EXE

BÂTIMENT : 1 177 200,00 € HT

EXTÉRIEURS : 136 100,00 € HT

610 M2 SHON

ARCHITECTE MANDATAIRE

CONCOURS NON LAURÉAT

ÉQUIPE

ATELIER DE LA MAISON ROUGE

architecte mandataire

7 LIEUX paysage & urbanisme

ECGG économiste

TUAL fluides

EVEN structures

ACOUSTIBEL acoustique

PROGRAMME

construction d'une médiathèque et création d'un jardin de conte

Accueil / espace périodiques / espace

polyvalent d'animation / pôle multimédia / espace de travail / espace de prêt et de consultation des collections adultes-ados, documentaire et jeunesse (enfance et petite enfance) / services intérieurs / espace administratif / espace repos / espace maintenance / locaux techniques / création d'un parvis, d'un jardin et d'un espace d'animation extérieur et de places de stationnements mutualisées pour la médiathèque et l'école.

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

- Bâtiment Basse Consommation (ossature voile béton, isolation par l'extérieur, bardage minéral = suppression des ponts thermiques et très forte inertie interne)

- relation harmonieuse avec l'environnement, implantation adéquate pour gérer l'éclairage naturel de l'édifice.

- compacité du plan et des volumes

- éclairage naturel par multiples orientations dont bandeau zénithale orienté au Nord pour éclairer le cœur des salles de lecture

- vitrages faible émissivité, protection

solaire par création de auvents débordants

- éclairage artificiel basse consommation

- centrale de ventilation double flux

- optimisation des consommations énergétiques (centrale de traitement d'air en tout air neuf)

- qualité acoustique des espaces intérieurs.

ENTREPRISES

01 / DEMCOH - 02 / BOTON GOUY

- 03 / - BOTON GOUY TP - 04 / ISS

ESPACES VERTS - 05 / PEDEAU - 06 /

AGASSE THIERRY - 07 / COUVERTURE

PALUSSIÈRE - 08 / LCA - 09 / OUEST

INDUSTRIES - 10 / JUIGNET - 11 /

EVALYS - 12 / RORTAIS LE PAVEC - 13

/ ARBAT SYSTEM - 14 / BOSSARD - 15

/ ROSSI - 16 / DEGANO - 17 / LAIDIN

- 18 / ETI - 19 / AM31 FLUIDES - 20 /

TRAFORDYN - 21 / JJ FOUCHER

IMAGES

PHOTOGRAPHIES **PATRICK MIARA**

ILLUSTRATIONS **BENJAMIN ADAM**

05

C O
M 63
J 40
N O

m.à.j
03/2020

MÉDIATHÈQUE, PÔLE PATRIMOINE & ARCHÉOLOGIE & PÔLE ENFANCE À L'ILE D'YEU