MAÎTRE D'OUVRAGE

—

COMMUNE D'ECOUFLANT (49)

CARACTÉRISTIQUES

—

BASE + EXE + OPC
BÂTIMENT : 2 150 200,00 € HT
EXTÉRIEURS : 118 300,00 € HT
1 126 m2 SHON
ARCHITECTE MANDATAIRE
ÉTUDE 2015
CONCOURS NON LAURÉAT

ÉQUIPE

—

réalisé par BIGRE ! ARCHITECTURE
pour l'ATELIER DE LA MAISON ROUGE
architecte mandataire
7 LIEUX PAYSAGE & URBANISME
ECGG ÉCONOMISTE
ALBDO FLUIDES
EVEN STRUCTURES
ACOUSTIBEL ACOUSTIQUE
AMC VRD
ANIMA CONSEILS SCÉNOTECHNIQUES

PROGRAMME

—

Accueil d'un public familial, associatif ou professionnel dans le cadre de manifestations culturelles ou artistiques d'importances et de nature diverses (Concert musical de tous types, Concerts école de musique, Pièces de théâtre amateur, Chorales, projections, conférences, débats, ateliers périscolaires, ...) ou l'accueil de spectacles extérieurs de moyenne importance dans de bonnes conditions techniques et de confort.
L'équipement pourra également accueillir un public familial ou associatif dans le cadre de manifestations festives (réunions, banquets, dîner dansants, bals, mariages, ...)

L'équipement sera composé d'un hall, d'une salle principale d'une capacité d'accueil de 250 à 300 personnes en configuration banquet, de salles annexes dont 2 studios de répétition, des locaux du SIAM (Syndicat Intercommunal des Arts et Musique)

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

—

- Bâtiment Basse Consommation
- Enveloppe murs KLH + isolation renforcée par l'extérieur + bardage bois purgé d'aubier non traité
- compacité du plan et des volumes
- éclairage naturel sur tous les espaces intérieurs et éclairage artificiel basse consommation
- ventilation double flux et récupération d'énergie
- qualité acoustique des espaces intérieurs et protection extérieure

IMAGES

—

PERSPECTIVES **KARL SOUPREYAN**